



若此邮件中部分图片已被屏蔽，请点击邮件上方的“[我信任发件人](#)”或“[I trust content from this sender](#)”链接以查看被屏蔽的内容。

今天我们聊点直白的：到底是哪些“花钱方式”，正在悄悄决定你未来的财富轨迹？很多人以为，变有钱的关键在于“多赚少花”，但真正的财富阶层跃迁，往往是通过“花钱的方式”完成的。

💡 第一笔聪明的钱：买人脉，不是买热闹

朋友圈点赞再多，不等于你有资源。

真正值钱的人脉，不是你认识谁，而是谁愿意为你出手相助。

富人愿意花几十万参加高阶私董会、闭门峰会、CEO圈层学习营，拼命往核心圈子里挤，因为他们知道 — 人脉不是社交，是资源的信用系统。

而普通人更关注“参与感”，把人脉当成情绪价值的来源，结果关键时刻，没人能拉你一把。问你一句：你现在朋友圈里，有5个人能直接帮你完成一个项目落地吗？如果没有，那你需要重建自己的资源圈。

💰 第二笔聪明的钱：买“负债”，不是买包包

这听起来反直觉，但越有钱的人，欠的钱越多。

不是因为他们胆子大，而是他们知道怎么用钱生钱。

穷人努力存钱买房还贷20年；富人靠抵押资产借钱做项目，三年净资产翻十倍。关键不是借钱，而是 - 借的钱干了什么？

消费型负债拉你入坑，投资型负债送你上升。

一笔贷款如果能带来现金流、资产增值或回报效率，那它不是负担，是杠杆。

真正的财务高手，不怕债，而是怕没好资产可以抵押。

📖 第三笔聪明的钱：买经验，少走十年弯路

你以为自己节俭独立，其实是在“穷忙”。

空调坏了自己修、不会就硬学，结果浪费时间还错失机会。富人最懂得花钱买时间，他们投资学习、请教练、上高阶课程，不是为了炫耀学历，而是加速认知升级、提升决策速度。

芒格说过：“你没那么长的寿命，去亲自犯每一个错。”

而一个好导师、一场好课程，可能就能帮你躲过百万坑、抓住关键机会。

有些经验，你迟早要付出，只是你愿不愿意现在就交学费，还是等交更大的“踩坑成本”。

🧠 写在最后：

这三样东西：人脉、负债、经验，穷人觉得“没必要”“太贵”，而富人抢着买。

你怎么“花钱”，决定了你能不能翻篇走上新台阶。

别再只关注眼前能省多少，要看未来能赚多少。

如果你也认同这样的思维方式，欢迎加入我们的地产投资圈，获取第一手投资机会、行业知识、以及我的独家线上课程预告：

👉 [\[点击链接加入 | 解锁你的财富跳板\]](#) <https://ufundinvestment.com/form/>

Book A Call

每周我们都会把最专业实用的房产投资贴士、致富指南等等精彩内容直接送到您的邮箱，还会不定时放送市场趋势分析，请不要错过哦！更棒的是，我们还会分享独家的投资机会，助您轻松财富增长！

若此邮件中部分图片已被屏蔽，请点击邮件上方的“[我信任发件人](#)”或“[I trust content from this sender](#)”链接以查看被屏蔽的内容。

更多内容，请在各平台搜索：

美国Connie

Youtube、Tiktok、Instagram
哔哩哔哩、抖音、小红书、微信视频号



官方网站：ufundinvestment.com

基金网站：

fund.ufundinvestment.com
ufundcapital.com